



EMERGENZE STORICO-ARCHITETTONICHE-CULTURALI

A1 centri antichi		
A1a centro antico di Notaresco		A1a
A1b centro antico di Guardia Vomano		A1b
A2 edifici e complessi di valore architettonico e monumentale		
A3 complessi edilizi ed edifici di interesse storico-architettonico e documentale		
A4 siti archeologici		
A4a beni archeologici puntuali		
A4b aree archeologiche		
A4d aree di attenzione archeologica		
A5 edifici civili		
A6 borghi rurali		
A7 edifici religiosi		
A8 elementi focali		
A9 sistema dei canali e dei dorsali		

Note

borghi rurali Capracchia

edifici religiosi chiese dei Santi Pietro e Andrea e dei Santi Rocco e Lucia (Notaresco), chiesa di San Clemente al Vomano e di S. Rocco (Guardia Vomano)

beni puntuali palazzo De Viorio, casa Nicchio, casa Forcella (Notaresco), cinta fortificata, casa con portali a bagno, casa Marafioti, casa Giancaglioni (Guardia Vomano)

edifici civili edificio Cordasco

siti archeologici n.1 casabianca, n.2 marretto, n.3 de abentis, n.4 colle cimone, n.5 colonia savini, n.6 colonia savini, n.7 villa romana a g. vomano, n.8 sito necropoli(?) nuovo distretto, n.9 serbatoio sotterraneo, n.10 fontana e presa sotterranea, n.11 montano, n.12 bosco, n.13 bosco, n.14 (bosco?) scuro, n.15 a valle colle romano, n.16 fonte s.elfo, n.17 roccidi, n.18 roccidi, n.19 belvedere, n.20 belvedere caporipa, n.20bis belvedere caporipa, n.21 belvedere amoniti, n.22 belvedere capodocia, n.23bis belvedere capodocia, n.24 caporipa roccidi, n.25 fonte ventaglio (s. andrea), n.26 caporipa ventaglio caporipa, n.27 notaresco centro civiltà, n.27bis notaresco centro, n.28 santone, n.29 cavallo morto, n.30 corosco, n.31 s. croce, n.32 colle castello greco, n.33 greco, n.34 greco, n.35 greco, n.36 pianacce di caporipa

Zone A	AMBITI CULTURALI ED AMBIENTALI									
A1 centri antichi										
A1a centro antico di Notaresco		A1a								
A1b centro antico di Guardia Vomano		A1b								
Zone B	AMBITI EDIFICATI DI RECENTE FORMAZIONE									
B1 insediamenti intensivi		sup. fondiaria = 139.894 mq								
B2 insediamenti estensivi		sup. fondiaria = 314.920 mq								
B3 insediamenti sparsi, di frangia o in via di consolidamento		sup. fondiaria = 584.273 mq								
B4 insediamenti P.E.E.P. esistenti		sup. territoriale = 36.563 mq								
Zone C	AMBITI DI ESPANSIONE RESIDENZIALE E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA									
C1 ambiti di espansione residenziale pubblica		sup. fondiaria = 22.565 mq								
C2 ambiti soggetti a prescrizioni esecutive (ape)		<table border="1"> <tr> <td>APR-1</td> <td>P.R.U. - ambito Guardia Vomano</td> </tr> <tr> <td>APR-2</td> <td>P.R.U. ARCO.</td> </tr> <tr> <td>APR-3</td> <td>P.R.U. PEDICONE L.</td> </tr> <tr> <td>APR-4</td> <td>P.R.U. PEDICONE M.</td> </tr> </table>	APR-1	P.R.U. - ambito Guardia Vomano	APR-2	P.R.U. ARCO.	APR-3	P.R.U. PEDICONE L.	APR-4	P.R.U. PEDICONE M.
APR-1	P.R.U. - ambito Guardia Vomano									
APR-2	P.R.U. ARCO.									
APR-3	P.R.U. PEDICONE L.									
APR-4	P.R.U. PEDICONE M.									
C3 ambiti di espansione residenziale privata		sup. fondiaria = 142.590 mq								
Zone D	AMBITI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA									
D1 insediamenti produttivi										
D1a insediamenti artigianali esistenti										
D1b insediamenti produttivi di recente formazione										
D2 insediamenti commerciali-direzionali esistenti										
D3 insediamenti turistico-ricettivi e alberghieri										
Zone E	ZONE AGRICOLE E TERRITORIO RURALE									
E1 aree agricole di tutela e valorizzazione del territorio rurale di particolare pregio ambientale										
E1a ambiti fluviali e della vegetazione ripariale										
E1b ambiti di tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale e paesaggistico										
E2 produzione agricola										
E3 aree agricole di contatto con il territorio urbanizzato										
E4 aree agricole per il riordino degli insediamenti										
E5 aree agricole di supporto e concentrazione										
Zone F	ZONE DESTINATE A VERDE URBANO									
F1 verde pubblico ed attrezzato										
F1a verde pubblico ed attrezzato esistente										
F1b verde pubblico ed attrezzato di progetto										
F2 verde privato										
Zone G	AREE DESTINATE ALLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O D'INTERESSE PUBBLICO									
G1 attrezzature ed impianti pubblici										
G1a attrezzature ed impianti pubblici esistenti		<table border="1"> <tr> <td></td> <td>scuola</td> </tr> <tr> <td></td> <td>chiesa</td> </tr> <tr> <td></td> <td>temple</td> </tr> <tr> <td></td> <td>monumento culturale</td> </tr> </table>		scuola		chiesa		temple		monumento culturale
	scuola									
	chiesa									
	temple									
	monumento culturale									
G1b attrezzature ed impianti pubblici di progetto		sup. fondiaria = 103.595 mq								
G2 attrezzature ed impianti tecnologici										
Zone M	INFRASTRUTTURE E SERVIZI PER LA MOBILITA'									
M1 strada esistente										
M2 strada di progetto										
M2a strada da adeguare o potenziare										
M2b strada di nuova previsione										
M3 attrezzature di servizio alla mobilità										
M4 parcheggio pubblico e/o di uso pubblico										
M5 pista ciclo/pedonale										
PERIMETRI										
insediamenti a disegno unitario										
ambiti per programmi operativi		<table border="1"> <tr> <td>APR-1</td> <td>ambiti per programmi operativi con destinazione residenziale</td> </tr> <tr> <td>APR-2</td> <td>ambiti per programmi operativi con destinazione artigianale</td> </tr> <tr> <td>APR-3</td> <td>ambiti per programmi operativi con destinazione artigianale e servizio</td> </tr> <tr> <td>APR-4</td> <td>ambiti per programmi operativi con destinazione produttiva</td> </tr> </table>	APR-1	ambiti per programmi operativi con destinazione residenziale	APR-2	ambiti per programmi operativi con destinazione artigianale	APR-3	ambiti per programmi operativi con destinazione artigianale e servizio	APR-4	ambiti per programmi operativi con destinazione produttiva
APR-1	ambiti per programmi operativi con destinazione residenziale									
APR-2	ambiti per programmi operativi con destinazione artigianale									
APR-3	ambiti per programmi operativi con destinazione artigianale e servizio									
APR-4	ambiti per programmi operativi con destinazione produttiva									
programmi negoziati		<table border="1"> <tr> <td>PN-1</td> <td>programma negoziato "DORA"</td> </tr> <tr> <td>PN-2</td> <td>perimetro parco San Clemente</td> </tr> <tr> <td>PN-3</td> <td>perimetro parco della Cultura Rurale</td> </tr> <tr> <td>PN-4</td> <td>perimetro parco Naturalistico dei Calanzi</td> </tr> </table>	PN-1	programma negoziato "DORA"	PN-2	perimetro parco San Clemente	PN-3	perimetro parco della Cultura Rurale	PN-4	perimetro parco Naturalistico dei Calanzi
PN-1	programma negoziato "DORA"									
PN-2	perimetro parco San Clemente									
PN-3	perimetro parco della Cultura Rurale									
PN-4	perimetro parco Naturalistico dei Calanzi									
aree di campeggio										
aree cave										

REGIONE ABRUZZO
PROVINCIA DI TERAMO

COMUNE DI NOTARESCO

**VARIANTE
AL PIANO
REGOLATORE
GENERALE**

Delibera di Adozione della Variante al PRG
DCC N°5 del 22.02.2008

Delibera Approvazione definitiva della Variante al PRG
DCC N° 14 del 09.08.2011

oggetto: **individuazione emergenze architettoniche e storico-culturali**

tavola **C_3**

scala 1:10.000

Il Progettista
Arch. Marco D'Annunzio

Marco
D'ANNUNZIO
N. 279
Sex. Art.
Architetto

Il Sindaco:
dott. Walter Carra

Il Responsabile Sportello Unico per l'Edilizia
Geom. Massimo Di Gregorio

Collaboratori
Arch. Ida Bruni
Ing. Cinzia Pulcinella

Novembre 2011

Novembre 2011